

Приложение 2

к приказу Региональной службы по тарифам

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

от " 10 " октября " 2017 г. № 107

Индексы к элементам прямых затрат строительно-монтажных работ по видам строительства
на IV квартал 2017 года

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001 / ТЕР-2001												
		Оплата труда				ЭММ				Материалы				
		Для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера		Для районов Крайнего Севера		Для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера		Для районов Крайнего Севера						
		с вахт. надбавкой	без вахт. надбавки	с вахт. надбавкой	без вахт. надбавки	с вахт. надбавкой	без вахт. надбавки	с вахт. надбавкой	без вахт. надбавки	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	5 зона
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Общестроительное строительство		<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,96</u> 5,12	<u>9,63</u> 4,95	<u>10,67</u> 5,49	<u>10,44</u> 5,37	<u>6,37</u> 4,15	<u>6,19</u> 4,04	<u>7,16</u> 4,67	<u>6,62</u> 4,32	<u>7,38</u> 4,81
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,79</u> 4,88	<u>9,48</u> 4,72	<u>10,61</u> 5,28	<u>10,35</u> 5,15	<u>7,83</u> 5,00	<u>7,67</u> 4,89	<u>9,42</u> 6,01	<u>7,84</u> 5,00	<u>9,89</u> 6,31
	Панельные	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,05</u> 4,66	<u>8,76</u> 4,51	<u>9,77</u> 5,02	<u>9,52</u> 4,90	<u>6,12</u> 3,48	<u>5,99</u> 3,41	<u>6,79</u> 3,86	<u>6,55</u> 3,73	<u>6,96</u> 3,96
	Монолитные	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,80</u> 4,87	<u>9,55</u> 4,74	<u>10,64</u> 5,29	<u>10,40</u> 5,16	<u>5,98</u> 3,92	<u>5,84</u> 3,83	<u>6,64</u> 4,35	<u>6,31</u> 4,13	<u>6,80</u> 4,45
	Прочие	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,61</u> 4,82	<u>9,32</u> 4,67	<u>10,41</u> 5,22	<u>10,15</u> 5,09	<u>6,60</u> 4,16	<u>6,45</u> 4,07	<u>7,55</u> 4,76	<u>6,84</u> 4,31	<u>7,81</u> 4,92
Административные здания		<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,51</u> 5,44	<u>10,04</u> 5,19	<u>11,28</u> 5,83	<u>10,99</u> 5,68	<u>5,08</u> 3,07	<u>4,97</u> 3,01	<u>5,67</u> 3,43	<u>5,40</u> 3,27	<u>5,84</u> 3,53
Объекты образования	Детские сады	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,10</u> 5,17	<u>9,73</u> 4,98	<u>10,77</u> 5,51	<u>10,52</u> 5,39	<u>5,65</u> 3,64	<u>5,51</u> 3,54	<u>6,27</u> 4,03	<u>6,05</u> 3,89	<u>6,39</u> 4,11
	Школы	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,90</u> 4,89	<u>9,57</u> 4,73	<u>10,63</u> 5,25	<u>10,40</u> 5,14	<u>4,95</u> 3,01	<u>4,83</u> 2,94	<u>5,51</u> 3,35	<u>5,29</u> 3,22	<u>5,62</u> 3,42
	Прочие	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,02</u> 5,06	<u>9,67</u> 4,88	<u>10,72</u> 5,41	<u>10,48</u> 5,29	<u>5,42</u> 3,42	<u>5,28</u> 3,34	<u>6,02</u> 3,80	<u>5,80</u> 3,66	<u>6,13</u> 3,87
Объекты здравоохранения	Поликлиники	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>11,11</u> 5,29	<u>10,71</u> 5,10	<u>11,93</u> 5,68	<u>11,64</u> 5,55	<u>6,57</u> 3,98	<u>6,43</u> 3,90	<u>7,71</u> 4,67	<u>6,82</u> 4,13	<u>8,19</u> 4,96
	Больницы	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,98</u> 5,11	<u>9,59</u> 4,91	<u>10,70</u> 5,48	<u>10,44</u> 5,34	<u>5,65</u> 3,39	<u>5,52</u> 3,31	<u>6,25</u> 3,75	<u>6,03</u> 3,62	<u>6,45</u> 3,87
	Прочие	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,48</u> 5,19	<u>10,09</u> 5,00	<u>11,24</u> 5,57	<u>10,97</u> 5,44	<u>5,99</u> 3,61	<u>5,85</u> 3,52	<u>6,79</u> 4,08	<u>6,32</u> 3,80	<u>7,09</u> 4,27

Объекты спортивного назначения (Физкультурно-оздоровительный центр)		<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>7,77</u> 4,52	<u>7,55</u> 4,40	<u>8,25</u> 4,80	<u>8,09</u> 4,71	<u>5,42</u> 3,71	<u>5,30</u> 3,63	<u>6,11</u> 4,18	<u>5,69</u> 3,89	<u>6,30</u> 4,31
Объекты культуры (Дом культуры)		<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,99</u> 5,49	<u>10,53</u> 5,26	<u>11,79</u> 5,89	<u>11,50</u> 5,74	<u>6,41</u> 4,09	<u>6,26</u> 4,00	<u>7,38</u> 4,71	<u>6,68</u> 4,27	<u>7,68</u> 4,90
Автомобильные дороги		<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,12</u> 5,52	<u>8,99</u> 5,45	<u>9,69</u> 5,87	<u>9,56</u> 5,79	<u>10,78</u> 7,68	<u>10,12</u> 7,20	<u>11,94</u> 8,50	<u>10,52</u> 7,49	<u>12,25</u> 8,72
Мосты (Мост автомобильный)		<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>15,77</u> 5,63	<u>15,47</u> 5,52	<u>17,29</u> 6,17	<u>17,10</u> 6,10	<u>7,39</u> 4,97	<u>7,21</u> 4,84	<u>8,07</u> 5,42	<u>7,88</u> 5,29	<u>8,22</u> 5,52
Путепроводы		<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,12</u> 5,07	<u>8,94</u> 4,97	<u>9,72</u> 5,40	<u>9,56</u> 5,31	<u>5,87</u> 4,07	<u>5,71</u> 3,95	<u>6,42</u> 4,45	<u>6,24</u> 4,32	<u>6,54</u> 4,53
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	Напряжением 1 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,08</u> 5,46	<u>9,85</u> 5,34	<u>10,89</u> 5,90	<u>10,66</u> 5,78	<u>4,88</u> 4,37	<u>4,78</u> 4,28	<u>5,32</u> 4,76	<u>5,27</u> 4,72	<u>5,42</u> 4,85
	Напряжением 6 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,84</u> 5,81	<u>10,55</u> 5,66	<u>11,69</u> 6,27	<u>11,43</u> 6,13	<u>5,57</u> 5,21	<u>5,45</u> 5,10	<u>6,16</u> 5,76	<u>5,94</u> 5,56	<u>6,28</u> 5,88
	Напряжением 10 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,84</u> 5,81	<u>10,55</u> 5,66	<u>11,69</u> 6,27	<u>11,43</u> 6,13	<u>5,15</u> 4,76	<u>5,05</u> 4,66	<u>5,69</u> 5,26	<u>5,50</u> 5,09	<u>5,80</u> 5,36
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 1 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,08</u> 5,46	<u>9,85</u> 5,34	<u>10,89</u> 5,90	<u>10,66</u> 5,78	<u>3,22</u> 2,15	<u>3,16</u> 2,11	<u>3,51</u> 2,34	<u>3,48</u> 2,32	<u>3,58</u> 2,39
	Напряжением 6 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,64</u> 5,72	<u>10,37</u> 5,57	<u>11,47</u> 6,16	<u>11,22</u> 6,02	<u>3,73</u> 3,47	<u>3,65</u> 3,40	<u>4,21</u> 3,92	<u>3,92</u> 3,65	<u>4,30</u> 4,01
	Напряжением 10 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,66</u> 5,73	<u>10,38</u> 5,58	<u>11,49</u> 6,17	<u>11,24</u> 6,04	<u>4,13</u> 3,81	<u>4,05</u> 3,73	<u>4,66</u> 4,29	<u>4,35</u> 4,01	<u>4,76</u> 4,39
Воздушная прокладка на ж.б. столбах кабеля с медными жилами	Напряжением 6 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>7,05</u> 3,87	<u>6,91</u> 3,80	<u>7,65</u> 4,21	<u>7,52</u> 4,13	<u>5,20</u> 4,28	<u>5,10</u> 4,20	<u>5,67</u> 4,67	<u>5,62</u> 4,63	<u>5,77</u> 4,75
	Напряжением 10 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>7,05</u> 3,87	<u>6,91</u> 3,80	<u>7,65</u> 4,21	<u>7,52</u> 4,13	<u>4,90</u> 4,06	<u>4,80</u> 3,98	<u>5,34</u> 4,42	<u>5,29</u> 4,38	<u>5,44</u> 4,50
Воздушная прокладка на ж.б. столбах кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 6 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>7,04</u> 3,87	<u>6,90</u> 3,79	<u>7,64</u> 4,20	<u>7,50</u> 4,13	<u>3,89</u> 2,80	<u>3,81</u> 2,74	<u>4,24</u> 3,05	<u>4,20</u> 3,02	<u>4,32</u> 3,10
	Напряжением 10 кВ	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>7,04</u> 3,87	<u>6,90</u> 3,79	<u>7,64</u> 4,20	<u>7,50</u> 4,13	<u>3,76</u> 2,71	<u>3,68</u> 2,66	<u>4,10</u> 2,96	<u>4,06</u> 2,93	<u>4,17</u> 3,01
Сети наружного освещения	На опоре ж.б. с подземной прокладкой кабеля	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>8,72</u> 4,68	<u>8,51</u> 4,56	<u>9,43</u> 5,06	<u>9,25</u> 4,96	<u>5,22</u> 3,70	<u>5,11</u> 3,63	<u>5,69</u> 4,04	<u>5,63</u> 4,00	<u>5,79</u> 4,11
	На стойках ж.б. вибрис.с воздушной прокладкой кабеля	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>7,02</u> 3,83	<u>6,88</u> 3,76	<u>7,64</u> 4,17	<u>7,50</u> 4,09	<u>4,78</u> 2,98	<u>4,68</u> 2,92	<u>5,21</u> 3,25	<u>5,16</u> 3,22	<u>5,30</u> 3,31
Трубопроводы теплоснабжения	Прокладка в непроходных каналах	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,57</u> 5,01	<u>9,23</u> 4,83	<u>10,14</u> 5,31	<u>9,94</u> 5,20	<u>5,51</u> 3,92	<u>5,40</u> 3,85	<u>6,06</u> 4,31	<u>5,95</u> 4,24	<u>6,22</u> 4,43
	Прокладка надземная	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>9,56</u> 4,85	<u>9,43</u> 4,78	<u>10,10</u> 5,12	<u>9,98</u> 5,06	<u>4,94</u> 3,90	<u>4,84</u> 3,82	<u>5,38</u> 4,25	<u>5,33</u> 4,21	<u>5,48</u> 4,32
	Прокладка бесканальная	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>10,39</u> 5,22	<u>10,01</u> 5,04	<u>11,03</u> 5,55	<u>10,80</u> 5,43	<u>4,58</u> 3,49	<u>4,49</u> 3,42	<u>4,99</u> 3,80	<u>4,95</u> 3,77	<u>5,08</u> 3,87
Внешние инженерные сети водопровода из труб	асбестоцементных	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>11,71</u> 5,70	<u>11,20</u> 5,45	<u>12,41</u> 6,04	<u>12,14</u> 5,91	<u>7,68</u> 4,57	<u>7,53</u> 4,47	<u>8,37</u> 4,98	<u>8,29</u> 4,93	<u>8,53</u> 5,07
	чугунных напорных раструбных	<u>27,34</u> 8,70	<u>25,95</u> 8,26	<u>31,45</u> 10,01	<u>30,06</u> 9,57	<u>12,00</u> 5,80	<u>11,47</u> 5,54	<u>12,72</u> 6,14	<u>12,44</u> 6,00	<u>7,26</u> 5,83	<u>7,11</u> 5,71	<u>7,91</u> 6,35	<u>7,84</u> 6,29	<u>8,05</u> 6,47

Для автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры													
Строительство	<u>27.34</u> 8,70	<u>25.95</u> 8,26	<u>31.45</u> 10,01	<u>30.06</u> 9,57	<u>8.26</u> 5,00	<u>8.13</u> 4,93	<u>8.77</u> 5,31	<u>8.64</u> 5,23	<u>10.82</u> 7,71	<u>10.57</u> 7,50	<u>11.41</u> 8,13	<u>10.73</u> 7,64	<u>11.72</u> 8,34
Реконструкция	<u>27.34</u> 8,70	<u>25.95</u> 8,26	<u>31.45</u> 10,01	<u>30.06</u> 9,57	<u>8.56</u> 5,18	<u>8.43</u> 5,11	<u>9.11</u> 5,52	<u>8.98</u> 5,44	<u>9.18</u> 6,54	<u>8.85</u> 6,28	<u>10.05</u> 7,16	<u>9.29</u> 6,62	<u>10.32</u> 7,35
Ремонт	<u>27.34</u> 8,70	<u>25.95</u> 8,26	<u>31.45</u> 10,01	<u>30.06</u> 9,57	<u>9.48</u> 5,74	<u>9.34</u> 5,66	<u>10.04</u> 6,08	<u>9.89</u> 5,99	<u>8.14</u> 5,80	<u>8.03</u> 5,70	<u>8.82</u> 6,28	<u>8.75</u> 6,23	<u>9.00</u> 6,41
По объектам, сметная документация для которых составлена с применением территориальных сметных нормативов, действовавших на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 01.01.2011, и не подлежит пересчету в соответствии с действующим законодательством.													
Индексы к ТЕР-2001													
Общепромышленный средневзвешенный индекс по региону	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,61	3,53	3,95	3,86	4,07
Объекты жилищного строительства (в целом)	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,55	3,48	3,91	3,80	4,02
в том числе:													
- кирпичные	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,58	3,55	4,13	3,82	4,24
- крупнопанельные	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,50	3,42	3,81	3,75	3,92
- монолитные	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,48	3,40	3,79	3,73	3,89
Объекты образования	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,46	3,37	3,78	3,69	3,89
Объекты здравоохранения	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,18	3,11	3,47	3,41	3,59
Объекты торговли	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,84	3,75	4,19	4,12	4,33
Объекты культурно-бытового и административно-хозяйственного назначения	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,54	3,47	3,90	3,79	4,01
Объекты спортивного назначения	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,99	3,89	4,34	4,27	4,51
Объекты коммунального хозяйства	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,95	3,87	4,42	4,20	4,52
Строительство котельных, внешних инженерных сетей и очистных сооружений	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,93	3,85	4,43	4,16	4,52
Объекты сельскохозяйственного строительства	8,70	8,26	10,01	9,57	5,07	4,94	5,48	5,35	3,95	3,86	4,32	4,23	4,45
Автомобильные дороги	8,70	8,26	10,01	9,57	5,21	5,14	5,54	5,46	5,35	5,23	5,81	5,75	5,93

Примечания:

Индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ разработаны с использованием:

- текущих средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции, рассчитанных Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на основании мониторинга и анализа данных поставщиков, с учетом усредненных расходов по доставке, заготовительно-складских расходов и услуг посредников по номенклатуре ресурсов в соответствии с ресурсно-технологическими моделями;
- средней величины средств на оплату труда основных рабочих и механизаторов, занятых на строительно-монтажных работах (IV разряд) для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера в размере 41 105 рублей без учета надбавки за вахтовый метод и 43 305 рублей с учетом надбавки за вахтовый метод, для районов Крайнего Севера в размере 47 614 рублей без учета надбавки за вахтовый метод 49 814 рублей с учетом надбавки за вахтовый метод;
- сметных расценок на эксплуатацию строительных машин, механизмов и автотранспортных средств в текущем уровне цен, определенных согласно МДС 81-3.99.

Информация о текущей стоимости ресурсов, учтенных в расчете индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ размещена на официальном веб-сайте Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры gst.admhmao.ru - Главная - Документы - Приказы службы - Ценообразование в строительстве - Сметные нормативы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - Текущие сметные нормативы.