



№ 36 от « 11 » мая 20 21 г.

Руководителю предприятия
Начальнику сметного отдела
Специалисту строительного комплекса
(сметчику, инженеру ПТО, ПЭО)

Информационное письмо

16 апреля 2021 года в [Федеральный реестр сметных нормативов](#) включены новые нормативы:

- Методика по разработке и применению нормативов накладных расходов, утвержденная Приказом Минстроя России [№ 812/пр](#);
- Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли, утвержденная Приказом Минстроя России [№ 774/пр](#).

С 1 июля 2021 года Приказом Минстроя России [№ 245/пр](#) признаны не подлежащими применению Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) и Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Для применения новых нормативов накладных расходов и сметной прибыли **выпущено обновление ПК «ГРАНД-Смета 2021».**

31 марта 2021 года вступило в силу **Изменение № 5** к Государственным элементарным сметным нормам **ГЭСН-2020** и Федеральным единичным расценкам **ФЕР-2020**, утвержденное Приказами Минстроя России [№ 50/пр](#) и [№ 51/пр](#).

Для соблюдения новых требований к определению сметной стоимости строительства и своевременного учета всех последующих изменений в нормативных документах **рекомендуем:**

- ✓ приобрести (продлить) годовую подписку на обновление версий ПК «ГРАНД-Смета»;
- ✓ приобрести (продлить) годовую подписку на обновление базы данных «ГЭСН-2020, ФЕР-2020».

Пользователи с действующими годовыми подписками на обновление версий ПК «ГРАНД-Смета» и базы данных «ГЭСН-2020, ФЕР-2020» могут произвести установку актуальной версии ПК «ГРАНД-Смета 2021» и базы данных «ГЭСН-2020, ФЕР-2020» (с Изм. 1-5) без дополнительной оплаты.

Получить дополнительную информацию и заказать обновления можно по контактам:

8 (3462) 599-177 , г. Сургут
8 (3467) 922-177 , г. Ханты-Мансийск
8 (3466) 525-177 , г. Нижневартовск
MAIL@K-CSS.RU

С уважением, Генеральный директор
ООО «Консультационный Центр Строительных Систем»

Макаров П.В.