

ОТЧЕТ**по расчету индексов перевода базовых цен в текущие цены****ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.01. В соответствии с Договором от 24 апреля 2012 года № 1/12-и СНБро на выполнение работ по расчету индексов перевода (по статьям затрат) базовых цен фирменной сметно-нормативной базы на техническое обслуживание и ремонт электрооборудования, сооружений, устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, средств диспетчерского технологического управления объектов электрических сетей ОАО «Тюменьэнерго» разработаны сборники единичных расценок ЕРро-2012, индексы перевода базовых цен в текущие цены, рассчитанные по состоянию на 01.01.2012 года.

1.02. Единичные расценки ЕРро-2012 и индексы разработаны на ремонт электротехнических установок для 5 территориальных зон ОАО «Тюменьэнерго» в составе:

Таблица 1

Территориальная зона	Наименование района	Филиалы ОАО «Тюменьэнерго»
1	2	3
I	Тюменская область, Тюменский район, г. Тюмень	Тюменское ТПО, Ишимское ТПО, Южное ТПО, аппарат управления ТРС
II	Тюменская область, Тобольский район, г. Тобольск	Тобольское ТПО кроме Уватского участка Высоковольтных РЭС
III	Местности, приравненные к районам Крайнего Севера, Тюменская область, Уватский район	Уватский участок Высоковольтных РЭС
III	Местности, приравненные к районам Крайнего Севера, Ханты-Мансийский автономный округ- Югра. г. Сургут, г. Нефтеюганск, г. Нижневартовск, г. Когалым, г. Урай, г. Нягань	Нижневартовские ЭС, Сургутские ЭС, Нефтеюганские ЭС, Когалымские ЭС, Урайские ЭС, "Энергокомплекс"
IV	Районы, расположенные южнее Полярного круга и районы Крайнего Севера. г. Ноябрьск, г. Новый Уренгой	Северные ЭС (кроме ПС "Олень"), Ноябрьские ЭС (кроме Ямбургского РЭС)
V	Районы, расположенные севернее Полярного круга. Уренгойский, Надымский районы.	Подстанция "Олень" Уренгойского района, Ямбургский РЭС Надымского района

1.03. Настоящий Отчет содержит индексы перевода базовых цен в текущие цены, разработанные в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, введенной в действие постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1, Методикой расчета прогнозных индексов изменения стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20.08.2009 г. № 355.

1.04. В Отчете приводятся варианты определения сметной стоимости ремонта и технического обслуживания оборудования в текущих ценах по разделам:

1.04.1. Раздел 1. Применение единичных расценок ЕРро-2012;

1.04.2. Раздел 2. Применение индексов перевода базовых цен в текущие цены;

1.04.3. Раздел 3. Применение прогнозных индексов перевода базовых цен.

1.0.5 В Отчете приводится единый порядок по определению сметной стоимости ремонта и технического обслуживания оборудования в текущих ценах для филиалов ОАО «Тюменьэнерго».

РАЗДЕЛ 1. ПРИМЕНЕНИЕ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК

1.1. Для определения стоимости ремонтных работ техническими специалистами филиалов ОАО «Тюменьэнерго» необходимо применять единичные расценки ЕРро-2012, сформированные по состоянию на 01.01.2012 года.

1.2. Единичные расценки ЕРро-2012 разработаны на основании элементарных сметных норм ЭСНро-2011 на соответствующие виды работ.

1.3. Единичные расценки ЕРро-2012 рассчитаны по пяти территориальным зонам (для каждой территориальной зоны своя сметно-нормативная база из семи томов), учитывают условия выполнения работ и ценовой уровень для каждой конкретной территориальной зоны.

1.4. Для того чтобы определить сметную стоимость ремонтных работ в текущих ценах, например для 5-й зоны, необходимо составить смету с применением ЕРро-2012 для 5-й зоны.

1.5. Территориальные коэффициенты к стоимости материалов и эксплуатации механизмов не применяются, так как они уже учтены единичными расценками для каждой зоны.

1.6. Единичные расценки ЕРро-2012 на ремонт оборудования объединены в сборники по видам работ и приведены в Приложении 2 данного Отчета.

1.7. Единичными расценками ЕРро-2012 на ремонт оборудования учтен полный комплекс работ, выполняемых в нормальных (стандартных для ОАО «Тюменьэнерго») условиях, при положительной температуре и не осложненных внешними факторами.

1.8. При производстве ремонтных работ в более сложных производственных условиях, вследствие которых снижается производительность труда, к нормам затрат труда, оплате труда рабочих-ремонтников, нормам времени и затратам на эксплуатацию механизмов (включая затраты труда и оплату труда рабочих, обслуживающих механизмы) применяются коэффициенты, приводимые в Общих положениях к сборникам и в Приложении 8 Порядка применения сборников ЭСНро-2011 и ЕРро-2011 на ремонт электротехнических установок.

1.9. Затраты на оплату труда рабочих-ремонтников и рабочих, занятых управлением механизмами, в единичных расценках ЕРро-2011 определены исходя из тарифных ставок, установленных ОАО «Тюменьэнерго». Месячная тарифная ставка рабочих первого разряда принята в размере 4517 рублей по состоянию на 01.01.2012 года.

1.10. Показатели часовой оплаты труда рабочих-ремонтников по квалификационным разрядам в зависимости от территориальной зоны приведены в Приложении 1, настоящего Отчета.

1.11. Часовая оплата труда, включенная в ЕРро-2012, учитывает:

- доплаты за работу с тяжелыми, вредными и (или) опасными условиями труда;
- премирование за основные результаты производственно-хозяйственной деятельности;
- вознаграждение за выслугу лет;
- вознаграждение по итогам работы за год;
- дополнительную заработную плату (доля отпускных в зависимости от территориальной зоны).

1.12. Дополнительная заработная плата рабочих-ремонтников (доля отпускных) учтена в ЕРро-2012 в зависимости от территориальной зоны ОАО «Тюменьэнерго».

1.13. Районные коэффициенты и северные надбавки в единичных расценках ЕРпо-2012 не учтены и начисляются дополнительно.

1.14. Затраты на эксплуатации машин и механизмов в единичных расценках ЕРпо-2012 определены для каждой территориальной зоны по состоянию на 1 января 2012 года.

1.15. Сметные расценки на эксплуатацию механизмов, учтенных ЕРпо-2012, приведены в Сборнике сметных цен на эксплуатацию механизмов СЭМ-2012.

1.16. В единичных расценках ЕРпо-2012 учтены затраты на материальные ресурсы для каждой территориальной зоны по состоянию на 1 января 2012 года.

1.17. Стоимость материалов, неучтенных расценками, включается в смету сразу в текущих ценах по состоянию на 01.01.2012 года по сборнику ССЦ-2012 для конкретной зоны.

1.18. Стоимость запасных частей не учитывается в единичной расценке ЕРпо-2012 и включается в локальную смету дополнительно отдельной строкой.

1.19. Накладные расходы и сметная прибыль в составе единичных расценок не учтены и начисляются дополнительно.

РАЗДЕЛ 2. ПРИМЕНЕНИЕ ИНДЕКСОВ ПЕРЕВОДА БАЗОВЫХ ЦЕН В ТЕКУЩИЕ ЦЕНЫ

2.1. Для удобства определения стоимости ремонтных работ техническими специалистами филиалов ОАО «Тюменьэнерго» принято решение о применении единичных расценок ЕРро-2012 при определении сметной стоимости ремонтных работ для каждой из 5 территориальных зон (Протокол совещания рабочей группы от 27 июля 2012 года по вопросам расчета индексов перевода базовых цен фирменной СНБро ОАО «Тюменьэнерго» в текущие цены).

2.2. Индексы изменения стоимости ремонтных работ рассчитаны для пяти территориальных зон ОАО «Тюменьэнерго» к каждой единичной расценке ЕРро-2011:

2.2.1. К прямым затратам;

2.2.2. К оплате труда рабочих-ремонтников и механизаторов;

2.2.3. К эксплуатации механизмов;

2.2.4. К стоимости материалов;

2.2.5. К тарифам на грузоперевозки;

2.2.6. На весь комплекс работ по сборникам.

2.3. Для того чтобы определить сметную стоимость ремонтных работ базисно-индексным методом по состоянию на 01.01.2012 года необходимо:

2.3.1. Составить смету в базовом уровне цен по состоянию на 01.01.2011 года для первой территориальной зоны (г. Тюмень) с использованием ЕРро-2011;

2.3.2. Умножить каждую расценку ЕРро-2011 на индексы, рассчитанные по элементам прямых затрат (оплата труда, эксплуатация механизмов, стоимость материалов) к конкретной территориальной зоне.

2.4. Территориальные коэффициенты к стоимости материалов и эксплуатации механизмов не применяются, так как они уже учтены индексами к каждой зоне.

2.5. Стоимость материалов, неучтенных расценками, включается в смету сразу в текущих ценах по состоянию на 01.01.2012 года по сборнику ССЦ-2012 для конкретной зоны.

2.6. Стоимость запасных частей включается в локальную смету дополнительно отдельной строкой.

2.7. Индекс по оплате труда рабочих-ремонтников и рабочих, занятых управлением механизмами, рассчитан исходя из тарифных ставок, установленных ОАО «Тюменьэнерго» по состоянию на 01.01.2012 года.

2.8. Индекс по оплате труда распространяется на все тарифные ставки при определении размера средств на оплату труда.

2.9. Дополнительная заработная плата рабочих-ремонтников (доля отпускных) учтена индексом по оплате труда в зависимости от территориальной зоны ОАО «Тюменьэнерго» в размерах, указанных в таблице 2.

2.10. Индекс на оплату труда рабочих-ремонтников и механизаторов не учитывает районный коэффициент, дополнительные выплаты за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. Указанные затраты следует начислять дополнительно в зависимости от региона Российской Федерации.

2.11. Индексы к итогам прямых затрат и по элементам затрат приведены в Сборниках Индексов перевода базовых цен от 01.01.2011 года в текущие цены по состоянию на 01.01.2012 года для 5 территориальных зон.

2.12. Накладные расходы и сметная прибыль индексами не учтены и начисляются дополнительно от фонда оплаты труда рабочих-ремонтников и механизаторов.

РАЗДЕЛ 3. ПРИМЕНЕНИЕ ПРОГНОЗНЫХ ИНДЕКСОВ ПЕРЕВОДА БАЗОВЫХ ЦЕН

3.1. В справочном порядке рассчитаны прогнозные индексы перевода базовых цен 01.01.2011 года в цены 01.01.2013 года к итогам прямых затрат (по элементам) для 5 территориальных зон.

3.2. Прогнозные индексы перевода разработаны в соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 сентября 2011 года № 20713-АК/Д03 «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2012 год и плановый период 2013 и 2014 годов».

3.3. Для того чтобы определить сметную стоимость ремонтных работ с использованием прогнозных индексов по состоянию на 01.01.2013 года необходимо:

3.3.1. Составить смету в базовом уровне цен по состоянию на 01.01.2011 года для первой территориальной зоны (г. Тюмень) с использованием ЕРпо-2011;

3.3.2. Умножить итоги прямых затрат в локальной смете (оплата труда, эксплуатация механизмов, стоимость материалов) на индексы, рассчитанные по элементам прямых затрат (оплата труда, эксплуатация механизмов, стоимость материалов) к конкретной территориальной зоне.

3.4. Территориальные коэффициенты к стоимости материалов и эксплуатации механизмов не применяются, так как они уже учтены индексами к каждой зоне.

3.5. Индекс по оплате труда рабочих-ремонтников и рабочих, занятых управлением механизмами, рассчитан исходя из тарифных ставок, установленных ОАО «Тюменьэнерго» по состоянию на 01.01.2013 года.

3.6. Индекс на оплату труда рабочих-ремонтников и механизаторов не учитывает районный коэффициент, дополнительные выплаты за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. Указанные затраты следует начислять дополнительно в зависимости от региона Российской Федерации.

3.7. Накладные расходы и сметная прибыль индексами не учтены и начисляются дополнительно от фонда оплаты труда рабочих-ремонтников и механизаторов.

3.8. Прогнозные индексы перевода базовых цен 01.01.2011 года в цены 01.01.2013 года к итогам прямых затрат (по элементам) для 5 территориальных зон приведены в Приложении 3 данного Отчета.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ПЕРЕЧЕНЬ

сборников единичных расценок по ремонту и техническому обслуживанию электротехнических установок, разработанных по состоянию на 01.01.2012 года

№ п.п.	Наименование сборников	Шифр сборников единичных расценок
1	2	4
1	Ремонт и техническое обслуживание трансформаторов и электродвигателей.	ЕРпо 03-48-2012 Том 1

№ п.п.	Наименование сборников	Шифр сборников единичных расценок
1	2	4
2	Ремонт и техническое обслуживание электрооборудования трансформаторных подстанций и распределительных устройств.	ЕРпо 03-48-2012 Том 2
3	Ремонт и техническое обслуживание линий электропередачи	ЕРпо 03-48-2012 Том 3
4	Испытания электротехнических установок и диагностическое обследование электрооборудования и ВЛ, проведение химико-физических анализов, определение теплового состояния контактных соединений электрооборудования и линий электропередачи с помощью тепловизора	ЕРпо 03-48-2012 Том 4
5	Ремонт и техническое обслуживание устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, наладка электротехнических установок	ЕРпо 03-48-2012 Том 5
6	Ремонт и техническое обслуживание средств диспетчерского и технологического управления (средств связи и телемеханики)	ЕРпо 03-48-2012 Том 6
7	Ремонт и техническое обслуживание механического оборудования	ЕРпо 03-48-2012 Том 7

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Таблица 1

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ НА 2012 ГОД

I ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТЮМЕНСКИЙ РАЙОН, Г. ТЮМЕНЬ

ЕРпо 03-48-2011	Наименование сборников, наименование видов работ	Индексы на				
		прямые затраты	механизмы	оплату труда механизаторов	материалы	оплату труда рабочих-ремонтников
Отдел 01. Ремонт и техническое обслуживание трансформаторов и электродвигателей						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,08	0,98	1,07	1,28	1,07
Отдел 02. Ремонт и техническое обслуживание электрооборудования трансформаторных подстанций и распределительных устройств						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,09	1,04	1,07	1,35	1,07
Отдел 03. Ремонт и техническое обслуживание линий электропередачи						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,05	1,04	1,07	1,14	1,07

ЕРро 03-48-2011	Наименование сборников, наименование видов работ	Индексы на				
		прямые затраты	механизмы	оплату труда механизаторов	материалы	оплату труда рабочих-ремонтников
Отдел 04. Испытания электротехнических установок и диагностическое обследование электрооборудования и ВЛ, проведение химико-физических анализов, определение теплового состояния контактных соединений электрооборудования и линий электропередачи с помощью тепловизора						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,07	1,03	1,07	0,62	1,07
Отдел 05. Ремонт и техническое обслуживание устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, наладка электротехнических установок						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,07	-	-	-	1,07
Отдел 06. Ремонт и техническое обслуживание средств диспетчерского и технологического управления (средств связи и телемеханики)						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,07	1,05	1,07	1,02	1,07
Отдел 07. Ремонт и техническое обслуживание механического оборудования						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,06	0,97	1,07	1,16	1,07

Таблица 2

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ НА 2012 ГОД

II ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ТОБОЛЬСКИЙ РАЙОН, Г. ТОБОЛЬСК

ЕРро 03-48-2011	Наименование сборников, наименование видов работ	Индексы на				
		прямые затраты	механизмы	оплату труда механизаторов	материалы	оплату труда рабочих-ремонтников
Отдел 01. Ремонт и техническое обслуживание трансформаторов и электродвигателей						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,11	1,15	1,07	1,48	1,07
Отдел 02. Ремонт и техническое обслуживание электрооборудования трансформаторных подстанций и распределительных устройств						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,11	1,23	1,07	1,40	1,07
Отдел 03. Ремонт и техническое обслуживание линий электропередачи						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,24	1,31	1,07	1,38	1,07
Отдел 04. Испытания электротехнических установок и диагностическое обследование электрооборудования и ВЛ, проведение химико-физических анализов, определение теплового состояния контактных соединений электрооборудования и линий электропередачи с помощью тепловизора						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,07	1,12	1,07	0,67	1,07
Отдел 05. Ремонт и техническое обслуживание устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, наладка электротехнических установок						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,07	-	-	-	1,07
Отдел 06. Ремонт и техническое обслуживание средств диспетчерского и технологического управления (средств связи и телемеханики)						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,08	1,29	1,07	1,07	1,07
Отдел 07. Ремонт и техническое обслуживание механического оборудования						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,10	1,18	1,07	1,34	1,07

ПРЕДЕЛЬНЫЕ ИНДЕКСЫ ИЗМЕНЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ НА 2012 ГОД

III ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ЗОНА

МЕСТНОСТИ, ПРИРАВНЕННЫЕ К РАЙОНАМ КРАЙНЕГО СЕВЕРА, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА, Г. СУРГУТ, Г. НИЖНЕВАРТОВСК, Г. НЕФТЕЮГАНСК, Г. КОГАЛЫМ, Г. НЯГАНЬ, Г. УРАЙ

ЕРро 03-48-2011	Наименование сборников, наименование видов работ	Индексы на				
		прямые затраты	механизмы	оплату труда механизаторов	материалы	оплату труда рабочих-ремонтников
Отдел 01. Ремонт и техническое обслуживание трансформаторов и электродвигателей						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,20	1,17	1,13	2,08	1,13
Отдел 02. Ремонт и техническое обслуживание электрооборудования трансформаторных подстанций и распределительных устройств						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,19	1,39	1,13	1,59	1,13
Отдел 03. Ремонт и техническое обслуживание линий электропередачи						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,44	1,55	1,13	2,11	1,13
Отдел 04. Испытания электротехнических установок и диагностическое обследование электрооборудования и ВЛ, проведение химико-физических анализов, определение теплового состояния контактных соединений электрооборудования и линий электропередачи с помощью тепловизора						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,13	1,15	1,13	0,82	1,13
Отдел 05. Ремонт и техническое обслуживание устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, наладка электротехнических установок						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,13	-	-	-	1,13
Отдел 06. Ремонт и техническое обслуживание средств диспетчерского и технологического управления (средств связи и телемеханики)						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,14	1,52	1,13	1,24	1,13
Отдел 07. Ремонт и техническое обслуживание механического оборудования						
<i>На весь комплекс работ</i>		1,23	1,24	1,13	1,89	1,13

